



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೬೦ Volume-160	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೦೩, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೫(ಚೈತ್ರ, ೧೩, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭) BENGALURU, THURSDAY, 03, APRIL, 2025(CHAITRA, 13, SHAKAVARSHA, 1947)	ಸಂಚಿಕೆ- ೬೮ Issue -68
-------------------------	---	-------------------------

ಭಾಗ ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು

ನಮೂನೆ-V

[(ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-5,20(1)(ಬಿ)]

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಕಲಂ 11(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : TMKDC/LND2/LAQN/62/2025-LAND-TUMKUR DC

ದಿನಾಂಕ : 17/03/2025

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ಎತ್ತಿನಹೊಳೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುರುವೇಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ (ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುತ್ತದೆಯೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ “ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013” (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23/07/2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ

(೧೧೦೭)

ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019 (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16)ರ ಕಲಂ 10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅನುಸೂಚಿ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ4ಎಕ್ಯೂಟಿ2020 ದಿನಾಂಕ:28/03/2022 ರಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:28/03/2022 ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂ.ಇ.12ಬಿಆರ್‌ಆರ್‌2017 ದಿನಾಂಕ:02/04/2018 ರಂತೆ ಸಾಮಾಜಿಕ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣಾ ವರದಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30) ರ ಕಲಂ 3(ಜಿ) ಮೇರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ) ನಿಯಮಗಳು-2015ರ ನಿಯಮ 2(ಸಿ) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಎತ್ತಿನಹೊಳೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಯೋಜನೆ ತುಮಕೂರು ಹಾಗೂ ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕಲಂ-12ರ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಎತ್ತಿನಹೊಳೆ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗಾಗಲಿ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 30)ರ ಕಲಂ-11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲಂ 11(4) ರನ್ವಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013 (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30) ರ ಕಲಂ-15(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಎತ್ತಿನಹೊಳೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಯೋಜನೆ ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ : ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು : ತುರುವೇಕೆರೆ

ಹೋಬಳಿ : ದಂಡಿನಶಿವರ

ಗ್ರಾಮ : ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಪಹಣಿಯಂತೆ)		ಸ.ನಂ / ಖಾತಾ ನಂಬರ್	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಖಾತಾ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಮರವಳಿಗಳು/ರಚನೆಗಳು
	ಭೂಮಾಲೀಕರ / ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು		ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾಬು	ಕೃಷಿ / ಕೃಷಿಯೇ ತರ	ಖರಾಬು		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	ಈರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನರಸಯ್ಯ	ಈರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನರಸಯ್ಯ	109/1	2-01	-	0-05 1/2	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ 109/2	ಸ.ನಂ 109/2	ಹಾಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ತೆಂಗು-06, ಅರ್ಕಿಲಸ್-04, ಪೈಪ್ ಲೈನ್
02	ಶಾಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೆಂಪಯ್ಯ	ಶಾಂತಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೆಂಪಯ್ಯ	109/2	1-00	-	0-07 3/4	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ , ಸ.ನಂ 109/1	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ 108	ಸ.ನಂ 109/1	ತೆಂಗು-15, (ಟೀಕ್)ತೇಗ-10, ಸಿಲ್ವರ್-06, ಬಿಲ್ವಾರ-01, ಎಳ್ಳಿಗಿಡ-01, ತುಬರೆ-03, ಬೇವು-04, ತರೇಮರ-01, ಅರ್ಕಿಲರ್-07, ಕಾಡುಮತ್ತಿ-01, ರಾಮಫಲ-01, ಗೋಡಂಬಿ-05, ಹಲಸು-05, ಯಾಬೇವು-10, ತಂತಿಕಂಭ, ಪೈಪ್‌ಲೈನ್, ಬೋರ್‌ವೆಲ್-01
03	ಟಿ.ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	ಟಿ.ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	108	4-33	0-05 ಬಿಖರಾಬು	0-08	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ 107	ಸ.ನಂ 109/2	ಅಡಿಕೆ(ದೂ)-84, ನುಗ್ಗೆ-04, ಹಲಸು-02, ಪೈಪ್‌ಲೈನ್, ಬೋರ್‌ವೆಲ್-01

04	ಈರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನರಸಯ್ಯ	ಈರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ನರಸಯ್ಯ	107	4-31	0-07 ಎಖರಾಬು	0-09 3/4	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ 106	ಸ.ನಂ 108	ತೆಂಗು-10, ಅಡಿಕೆ ಸಸಿ-60, ಪೈಪ್ ಲೈನ್
05	ಟಿ.ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	ಟಿ.ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	106	4-32	0-06 ಬಿಖರಾಬು	0-12 1/2	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ 104/1	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ, ಸ.ನಂ 107	ತೂಬರೆ-01, ಅರ್ಕಿಲಸ್-01, ಬೇವು-01, ಬೋರ್ವೆಲ್-01, ಪೈಪ್ ಲೈನ್
06	ನರಸಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಮೂಡ್ಲಗಿರಯ್ಯ, ಗುಬ್ಬಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಗಿರಿಯಪ್ಪ, ಗೌರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಯ್ಯ (ಜಂಟಿ)	ನರಸಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಮೂಡ್ಲಗಿರಯ್ಯ, ಗುಬ್ಬಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಗಿರಿಯಪ್ಪ, ಗೌರಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ.ಸಣ್ಣತಿಮ್ಮಯ್ಯ (ಜಂಟಿ)	104/1	1-33 1/2	0-07 ಬಿಖರಾಬು	0-16 1/2	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಸ.ನಂ 12	ಸ.ನಂ 106	ಊಲಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ತೆಂಗು-12, ಅಡಿಕೆ-38, ತೇಗ-05, ಬೇವು-01, ಪೈಪ್ ಲೈನ್
													ತೆಂಗು-07, ಅರ್ಕಿಲಸ್-01, ಅಡಿಕೆಸಸಿ-12, ಪೈಪ್ ಲೈನ್
07	ಗೋಮಾಳ, ಬೋರಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಮ್ಮ	ಗೋಮಾಳ, ಬೋರಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಮ್ಮ	12	11-21	-	0-18	-	ಮಿಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ 104/1	ಗಡಿ, ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಕಾಡುಮರ-10
ಒಟ್ಟು						1-38	-	ಮಿಷ್ಕಿ					

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ,
ಎತ್ತಿನಹೊಳೆ ಯೋಜನೆ, ತುಮಕೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ,
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು ನಮೂನೆ-V

[ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ-5,20(1)(ಬಿ)]

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ ಕಲಂ-11(1)ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: TMKDC/LND2/LAQN/29/2025-LAND-TUMKUR DC ಇ-591690

ದಿನಾಂಕ:07.02.2025

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶದ ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ **ಕಾಳೇನಹಳ್ಳಿ**, ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುವುದೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಭಾವಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ **ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ** (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23.07.2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವ **ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ (ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಕಾಯ್ದೆ-2019ರ** (2019ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:16)ರ ಕಲಂ-10(ಎ)ರಡಿ ಮೂಲ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ-II & III ರಲ್ಲಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವುದರಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: **ಆರ್‌ಡಿ 17 ಎಕ್ಸೂಟಿ 2023 ದಿನಾಂಕ:16.08.2024ರ** ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:16.08.2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ **ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ** (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ರ ಕಲಂ-12 ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗಾಗಲಿ ಯಾರು ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಿಕೊಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. **ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ** (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ರ ಕಲಂ-11(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳದಂತೆ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಿದೆ. ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಐತೀಪುರ್ ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ-2013ರ (2013ರ ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:30)ರ ಕಲಂ-15(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ವಿಲೇಯಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

೧೧೧೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೦೩, ಏಪ್ರಿಲ್, ೨೦೨೫

ಭಾಗ ೬

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಗುಬ್ಬಿ

ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ

ಗ್ರಾಮ: ಕಾಳೇನಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು		ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಪಹಣಿ/ ಉತ್ತರ ರನ್ವಯ)		ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕಬಂದಿ/ಸರಹದ್ದು				ಷರಾ
	ಭೂಮಾಲೀಕರ/ ಹಿಡುವಳಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು		ಕೃಷಿ	ಖರಾಬು	ಕೃಷಿ	ಖರಾಬು		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ಅಮೃತ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ಕೆ.ಎಸ್.ರಾಮಣ್ಣ	ಅಮೃತ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ಕೆ.ಎಸ್.ರಾಮಣ್ಣ	26/2	4-20	0-10	0-20	-	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಸ.ನಂ. 1	26/1	ಆಕಾರ್ ಬಂದ್ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವರು (ಘೌವತಿಯಾಗಿರುವರು)
2	ಶ್ರೀನಿವಾಸಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ. ವೆಂಕಟಯ್ಯ	ಶ್ರೀನಿವಾಸಯ್ಯ ಬಿನ್ ಲೇ. ವೆಂಕಟಯ್ಯ, ಮಂಗಳಮ್ಮ ಕೋಂ ಶ್ರೀನಿವಾಸಯ್ಯ	214/1	0-30 1/2	0-02	0-03	-	ಭಾಗಾಯ್ತು	215	ಶ್ರೀನಿವಾಸಯ್ಯ	ನಾಗಸಂದ್ರ ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	ಆಕಾರ್ ಬಂದ್ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವರು
3	ರಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪ	ರಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇ. ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪ	214/2	0-24 1/2	0-02	0-06	-	ಖುಷ್ಕಿ	ಗಂಗಣ್ಣ	213	ನಾಗಸಂದ್ರ ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ	ಆಕಾರ್ ಬಂದ್ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವರು (ಘೌವತಿಯಾಗಿರುವರು)
ಒಟ್ಟು				ಖುಷ್ಕಿ ಭಾಗಾಯ್ತು ಒಟ್ಟು		0-06 0-23 0-29							

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗ್ರಾಮ	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಖರಾಬು	ಒಟ್ಟು
1	ಕಾಳೇನಹಳ್ಳಿ	0-06	-	0-23	-	0-29
	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	0-06	-	0-23	-	0-29

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ
ಹೇಮಾವತಿನಾಲಾ ವಲಯ ತುಮಕೂರು

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ
ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು

PR-464